



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

От 29.03.2023

г. Вологда

№ 102-02

Об утверждении формы проверочных листов при осуществлении муниципального земельного контроля

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Представительного Собрания Вологодского муниципального округа от 20.12.2022 № 152 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области»,

администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа при осуществлении муниципального земельного контроля согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Вологодского муниципального района от 25.02.2022 № 27-02 «Об утверждении формы проверочных листов при осуществлении муниципального земельного контроля».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальному опубликованию в средствах массовой информации, а также внесению в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Глава округа



С.Г. Жестянников



УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Вологодского муниципального
округа
от 29.03.2023 № 102-02

Приложение
к постановлению администрации
Вологодского муниципального
округа
от 29.03.2023 № 102-02

Форма

QR-код

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ
(СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ),
используемый при проведении контрольных мероприятий в рамках
осуществления муниципального земельного контроля**

1. Наименование органа муниципального контроля _____
2. Вид муниципального контроля _____
3. Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа _____
4. Реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении контрольного мероприятия _____
5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист _____
6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) _____
7. Учетный номер контрольного мероприятия _____
8. Вид контрольного мероприятия _____

9. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа _____

10. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие _____

11. Дата заполнения проверочного листа _____

12. Иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля _____

13. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки (далее - перечень вопросов):

| № п/п | Перечень вопросов | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами | Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов | | | Примечание |
|----------|-------------------|--|--|-----|----------------|------------|
| | | | Да | Нет | Не-при-мени-мо | |
| | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|---|--|---|---|---|---|
| 1. | Наличие правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок | статья 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | | | | |
| 2. | Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель | статья 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 3. | Использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием | статья 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 4. | Использование земельных участков способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 42, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» | | | | |
| 5. | Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 6. | Осуществление мероприятий по охране земель, в том числе мер пожарной безопасности | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 7. | Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 8. | Осуществление своевременных платежей за землю | подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 9. | Соблюдение при использовании | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |

| | | | | | | |
|-----|--|--|--|--|--|--|
| | <p>земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществление на земельном участке строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности</p> | | | | | |
| 10. | <p>Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы</p> | <p>статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации</p> | | | | |
| 11. | <p>Не препятствование организации - собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопрово- дов, аммиакопроводов, по</p> | <p>статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации</p> | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|-----|---|--|--|--|--|--|
| 12. | Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок | статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 13. | Самовольная уступка права пользования землей, а равно самовольная мена земельного участка | статья 7.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 14. | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность | статья 7.34 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 15. | Искажение сведений о состоянии земель лицами, обязанными сообщать такую информацию | статья 8.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 16. | Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы | статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 17. | Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель | статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |
| 18. | Невыполнение в | статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | | |

| | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|
| установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства | Федерации об административных правонарушениях | | | | |
|---|---|--|--|--|--|

(подпись должностного лица органа
муниципального контроля, проводящего
плановую проверку и заполняющего
проверочный лист)

(подпись уполномоченного представителя юридического л
индивидуального предпринимателя, его уполномоченно
представителя)

(дата заполнения проверочного листа)

Рекомендации по заполнению контрольного листа (списка контрольных вопросов):

в позиции «ДА» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;

в позиции «НЕТ» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

в позиции «Неприменимо» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации проверяемым субъектом и (или) контролю применительно к данному проверяемому субъекту;

в позиции «Примечание» отражаются причины, по которым предъявляемое требование реализовано не в полном объеме. Графа «Примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «Неприменимо».