



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

От 10.05.2023

г. Вологда

№ 143-02

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 16.01.2023 № 33-01 «О наделении первого заместителя главы Вологодского муниципального округа правом подписи» и на основании проведённого в Вологодском муниципальном округе анализа размера платы за содержание жилого помещения

администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в зависимости от типа многоквартирного дома на территории Вологодского муниципального округа (далее по тексту – размер платы).

2. Определить, что размер платы, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается на срок не более трёх лет с возможностью проведения её ежегодной индексации с учётом индекса потребительских цен на текущий год, установленного действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее по тексту - индекс потребительских цен).

3. Установить, что в размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не

включаются расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

4. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Вологодского муниципального района:

от 16.05.2018 № 502 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»;

от 29.03.2019 № 318 «О внесении изменений в постановление администрации Вологодского муниципального района от 16.05.2018 № 502 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»;

от 04.03.2021 № 50-02 «О внесении изменений в постановление администрации Вологодского муниципального района от 16.05.2018 № 502 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»;

от 16.05.2018 № 502 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, размещению на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу после его опубликования.

Первый заместитель главы округа



И.А. Быков



УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Вологодского муниципального округа
от 10.05.2023 № 143 - 02

Приложение
к постановлению администрации
Вологодского муниципального округа
от 10.05.2023 № 143 - 02

**Размер платы
за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые
не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным
домом, в зависимости от типа многоквартирного дома на территории
Вологодского муниципального округа**

№ группы	Конструктивные и технические характеристики многоквартирного дома, степень благоустройства*	Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах (руб. за 1м ² в месяц) без ТКО
I гр.	5 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*, ГВС*, ХВ*, ВО*	24,15
	5 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*, ХВ*, ВО*	21,43
II гр.	3-4 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*, ГВС*, ХВ*, ВО*	19,99
	3-4 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*, ХВ*, ВО*	22,13
III гр.	1-2 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*, ГВС*, ХВ*, ВО*	22,21
	1-2 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*, ХВ*, ВО*	22,04
	1-2 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*, ХВ*	20,95
	1-2 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ХВ*, ВО*	16,06

	1-2 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ХВ*	15,62
	1-2 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие ТС*	15,41
IV гр.	1-2 этажный, деревянные (прочие), наличие ТС*, ГВС*, ХВ*, ВО*	19,13
	1-2 этажный, деревянные (прочие), наличие ТС*, ХВ*, ВО*	17,70
	1-2 этажный, деревянные (прочие), наличие ТС*, ХВ*	17,84
	1-2 этажный, деревянные (прочие), наличие ХВ*, ВО*	12,18
	1-2 этажный, деревянные (прочие), наличие ХВ*	12,00
	1-2 этажный, деревянные (прочие), наличие ТС*	12,00
VI гр.	1-2 этажный, деревянные (прочие), не благоустроенные	10,26
VII гр.	2-5 этажный, кирпичный (каменные, панельные, блочные, монолитные), наличие индивидуальных газовых котлов, ХВ*, ВО*	21,90

*ТС - система теплоснабжения

ГВС - горячее водоснабжение

ХВ - холодное водоснабжение

ВО - водоотведение