



## ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### РЕШЕНИЕ

от 22.11.2022

№ 83

г. Вологда

Об утверждении Порядка определения платы за пользование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вологодского муниципального округа Вологодской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Представительного Собрания Вологодского муниципального округа от 25.10.2022 № 49 «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Вологодского муниципального округа в сфере регулирования земельных отношений» Представительное Собрание Вологодского муниципального округа

#### **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Порядок определения платы за пользование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вологодского муниципального округа Вологодской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Представительного Собрания Вологодского муниципального района от 22.06.2021 № 509 «Об утверждении порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Вологодского муниципального района, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»;

2.2. решение Совета Семеновского сельского поселения Вологодского муниципального района от 04.10.2021 № 49 «Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Семеновского сельского поселения, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными строениями».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и

размещению на официальном сайте Вологодского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель  
Представительного Собрания  
Вологодского муниципального  
округа Вологодской области



\_\_\_\_\_  
/Л.Н. Черняев

Глава  
Вологодского муниципального  
района Вологодской области

\_\_\_\_\_  
/С.Г. Жестянников



УТВЕРЖДЕН  
решением  
Представительного Собрания  
Вологодского  
муниципального округа  
от 22.11.2022 № 83  
(приложение)

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ  
ГРАЖДАНАМИ ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ  
СООРУЖЕНИЯМИ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)**

1. Годовой размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вологодского муниципального округа Вологодской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - гаражи), определяется как произведение среднего удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка (земель), площади, необходимой для размещения гаража, и ставки платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вологодского муниципального округа Вологодской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - Ставка).

При расчете применяется средний удельный показатель кадастровой стоимости земель населенных пунктов в Вологодской области, утвержденный постановлением Правительства Вологодской области от 16.08.2021 № 924 «О Порядке определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Вологодской области для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями».

Ставки принимаются равными ставкам арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вологодского муниципального округа Вологодской области.

Площадь, необходимая для размещения гаража, определяется как площадь земельного участка, в границах которого предполагается размещение гаража, либо площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка в соответствии со схемой размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

Вологодского муниципального округа Вологодской области.

2. Расчет платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вологодского муниципального округа Вологодской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется пропорционально количеству дней использования в году.