



## ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### РЕШЕНИЕ

от 25.10.2022

№ 49

г. Вологда

О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Вологодского муниципального округа в сфере регулирования земельных отношений

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законом Вологодской области от 06.05.2022 № 5122-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Вологодского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Вологодского муниципального округа Вологодской области», Представительное Собрание Вологодского муниципального округа

#### **РЕШИЛО:**

1. Установить, что к полномочиям Представительного Собрания Вологодского муниципального округа относятся следующие полномочия по регулированию земельных отношений на территории Вологодского муниципального округа:

1) установление порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности «Вологодский муниципальный округ Вологодской области» (далее – муниципальное образование);

2) установление ставок арендной платы в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования;

3) установление порядка предоставления и отмены льгот по арендной плате за землю в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования;

4) установление порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в

результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования;

5) установления порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов;

6) определение порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования;

7) установление порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

8) определение порядка установления публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктами 1 - 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Установить, что к полномочиям администрации Вологодского муниципального округа относятся иные полномочия, отнесенные федеральными законами, законами Вологодской области к полномочиям органа местного самоуправления в области земельных отношений, не относящиеся к компетенции Представительного Собрания Вологодского муниципального округа.

3. Признать утратившими силу решения Представительного Собрания Вологодского муниципального района Вологодской области и решения Советов сельских поселений, входивших в состав Вологодского муниципального района Вологодской области, согласно приложению к настоящему решению.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Вологодского муниципального района Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Представительного Собрания  
Вологодского муниципального  
округа Вологодской области



/ Л.Н.Черняев

Глава Вологодского  
муниципального района  
Вологодской области

/ С.Г.Жестянников



Приложение

к решению

Представительного Собрания  
Вологодского муниципального  
округа

от 25.10.2022 № 49

### **Перечень**

**решений Представительного Собрания Вологодского муниципального района Вологодской области, решений Советов сельских поселений, входящих в состав Вологодского муниципального района Вологодской области, подлежащих признанию утратившими силу:**

1. Решения Представительного Собрания Вологодского муниципального района Вологодской области:

от 27.02.2007 № 458 «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Вологодского муниципального района в сфере регулирования земельных отношений»;

от 25.11.2008 № 101 «О внесении изменений в решения Представительного Собрания Вологодского муниципального района»;

от 03.04.2012 № 13 «О внесении изменений в решение Представительного Собрания Вологодского муниципального района от 27.02.2007 № 458 «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Вологодского муниципального района в сфере регулирования земельных отношений»;

от 19.12.2019 № 319 «О внесении изменений в решение Представительного Собрания Вологодского муниципального района от 27.02.2007 № 458 «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Вологодского муниципального района в сфере регулирования земельных отношений».

2. Решение Совета Подлесного сельского поселения Вологодского муниципального района Вологодской области от 22.12.2009 № 20 «О разграничении полномочий в области регулирования земельных отношений».

3. Решение Совета Спасского сельского поселения Вологодского муниципального района Вологодской области от 12.08.2009 № 269 «О разграничении полномочий в области регулирования земельных отношений».